

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, дом №24, проведенного по форме очно-заочного голосования

г. Тамбов

«06» декабря 2021г.

Инициатор проведения общего собрания собственник помещения МКД Карасев Константин Викторович собственник кв.56 (Собственность, № 68-01/31-1/2002-29550 от 30.10.2002, 1)

Председатель Карасев Константин Викторович собственник кв. 56 (Собственность, № 68-01/31-1/2002-29550 от 30.10.2002.)

Секретарь собрания Сталковская Анна Анатольевна собственник кв. 44 (68-68/001-68/001/212/2016-64/1 от 27.07.2016г.)

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «19» ноября 2021 г.: г. Тамбов, ул. Пионерская, д. 24 во дворе дома. Начало очного обсуждения в 18 часов 30 минут.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, проводилось по месту проведения общего собрания «19» ноября 2021 г. с 18 часов 00 минут

Присутствующие: 51 лиц, (список присутствующих прилагается – Приложение № 2, к настоящему протоколу),

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, осуществлялось путем передачи в счетную комиссию решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Место приема заполненных решений собственников: кв. № 56 дома № 24 по ул. Пионерская.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут, «06» декабря 2021 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4624,3

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2687,45

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях (бюллетенях) собственников помещений и их представителей, представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД 4624,3 кв. м.

Подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе:

Андреев Василий Григорьевич, собственник кв. № 49,
Любаров Сергей Александрович, собственник кв. № 7,
_____, собственник кв. № _____

Кворум: 58,1 %

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор совета многоквартирного дома (МКД).
5. Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.
6. Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».
7. Расторжение договора управления с ООО «ЖК ТИС».
8. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ОУК»
9. Утверждение условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «ОУК».
10. Утверждение порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.

11. Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями по заключению договора управления с ООО «ОУК».
12. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, д.24, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов».
13. Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов».
14. Наделение ООО «ОУК» правом заключения от имени собственников договоров с интернет-провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы.
15. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
16. Включение в единый платежный документ на оплату ЖКУ строки «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества.
17. Заключение агентского договора в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества
18. Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений.

Принятые решения:

1. По первому вопросу: Выбор председателя собрания.

СЛУШАЛИ: Любакова Сергея Александровича, собственника кв. № 7

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания – Карасева Константина Викторовича, собственника кв. 56

РЕШИЛИ: по первому вопросу «Выбор председателя собрания» - избрать председателем собрания – Карасева Константина Викторовича, собственника кв. 56

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687.45	100 %	—	—	—	—

2. По второму вопросу: Выбор секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника кв. № 56

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать секретарем собрания – Сталковскую Инну Анатольевну, собственника кв. 44

РЕШИЛИ: по второму вопросу «Выбор секретаря собрания» - избрать секретарем собрания – Сталковскую Инну Анатольевну, собственника кв. 44

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687.45	100 %	—	—	—	—

3. По третьему вопросу: Выбор счетной комиссии.

СЛУШАЛИ: Сталковскую Инну Анатольевну, собственника кв. 44

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в следующем составе и голосовать за ее состав в целом

Андреева Василий Григорьевич, собственника кв. 49
Любакова Сергей Александрович, собственника кв. 7

_____, собственника кв. _____
РЕШИЛИ: по третьему вопросу «Выбор счетной комиссии» - Избрать счетную комиссию в следующем составе и голосовать за ее состав в целом

Андреева Василия Григорьевича, собственника кв. 49
Любанова Сергея Александровича, собственника кв. 7
 _____, собственника кв. _____

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2630,15	97,9 %	57,3	2,1 %	—	—

4. По четвертому вопросу: Выбор совета многоквартирного дома (МКД).

СЛУШАЛИ: Романову Татьяну Васильевну, собственника кв. 58
ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома №24 по ул. Пионерской, г. Тамбова сроком на 1 год из числа собственников помещений данного дома в составе:

- Карасева Константина Викторовича, собственника кв. 56
- Андреева Василия Григорьевича, собственника кв. 49
- Сталловскую Илину Анатольевну, собственника кв. 44
- Любанова Сергея Александровича, собственника кв. 7
- _____, собственника кв. _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 чел.

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома №24 по ул. Пионерской, г. Тамбова сроком на 1 год из числа собственников помещений данного дома в составе:

- Карасева Константина Викторовича, собственника кв. 56
- Андреева Василия Григорьевича, собственника кв. 49
- Сталловскую Илину Анатольевну, собственника кв. 44
- Любанова Сергея Александровича, собственника кв. 7
- _____, собственника кв. _____

Количество членов Совета многоквартирного дома составляет 4 чел

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2630,15	97,9 %	57,3	2,1 %	—	—

5. По пятому вопросу: Избрание председателя совета из числа членов совета МКД.

СЛУШАЛИ: Сталловскую Илину Анатольевну, собственника кв. 44
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя совета сроком на 1 год из числа членов совета дома собственника кв. 56 Карасева Константина Викторовича

РЕШИЛИ: Избрать председателя совета сроком на 1 год из числа членов совета дома собственника кв. 56 Карасева Константина Викторовича

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100 %	—	—	—	—

6. По шестому вопросу: «Наделение Совета МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича собственника, кв. 56
ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более 500 тыс.рублей.

РЕШИЛИ: Наделить Совет МКД полномочиями по распоряжению денежными средствами, собранными по строке «Текущий ремонт», принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома со сметной стоимостью не более **500 тыс.рублей**.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	—	—	—	—

7. По седьмому вопросу: Расторжение договора управления с ООО «ЖК ТИС».

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника, кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖК ТИС» № 400–ДУ–1уч–ЖК от 13.07.2012 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОУК».

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО «ЖК ТИС» №400–ДУ–1уч–ЖК от 13.07.2012 г., в связи с заключением договора управления с ООО «ОУК».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	—	—	—	—

8. По восьмому вопросу: «Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «ОУК»

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника, кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить договор управления с ООО «ОУК» с 01.01.2022 г.

РЕШИЛИ: Заключить договор управления с ООО «ОУК» с 01.01.2022 г.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	—	—	—	—

9. По девятому вопросу: «Утверждение условий договора управления, перечня работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, заключаемого с ООО «ОУК».

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника, кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «ОУК».

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления, перечень обязательных работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества, заключаемого с ООО «ОУК».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	—	—	—	—

10. По десятому вопросу: «Утверждение порядка определения размера платы за содержание, управление домом, и по текущему ремонту общего имущества МКД.»

СЛУШАЛИ: Карасева Константин Викторовича, собственника, кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить на 1 год размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за 1 кв. м. общей площади помещения:

-содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 4,03 руб.,

-управление домом в размере: 3,71 руб.,

-текущий ремонт в размере: 6,73руб.,

Всего 14,47 руб

Техническое обслуживание лифтов -1,88 руб

РЕШИЛИ: Утвердить на 1 год размер платы за содержание жилого помещения, управление домом и по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за 1 кв. м. общей площади помещения:
 -содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере: 4,03 руб.,
 -управление домом в размере: 3,71 руб.,
 -текущий ремонт в размере: 6,73руб.,

Всего 14,47 руб

Техническое обслуживание лифтов -1,88 руб

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687.45	100 %	—	—	—	—

11. По одиннадцатому вопросу: «Наделение избранного председателя совета МКД полномочиями по заключению договора управления с ООО «ОУК».

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Договор управления с ООО «ОУК» подписывают собственники помещений многоквартирного дома №24 по ул. Пионерской.

РЕШИЛИ: Договор управления с ООО «ОУК» подписывают собственники помещений многоквартирного дома №24 по ул. Пионерской..

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687.45	100 %	—	—	—	—

12. По двенадцатому вопросу: «Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, д.24, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС – Тамбов»».

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника, кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, д.24, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов».

РЕШИЛИ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, д.24, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, прямых договоров по представлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов».

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2630,15	97,9 %	57,3	2,1 %	—	—

13. По тринадцатому вопросу: «Определение даты заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов»».

СЛУШАЛИ: Карасева Констатина Викторовна, собственника кв. 56

ПРЕДЛОЖЕНО: Датой заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов» считать **01.01.2022 г.**

РЕШИЛИ: Датой заключения прямых договоров по предоставлению коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению непосредственно с МУП «ТТС», договора на электроснабжение с АО «Тамбовская областная сбытовая компания», договора на холодное водоснабжение и водоотведение с ООО «РКС-Тамбов» считать **01.01.2022 г.**

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	-	-	-	-

14. По четырнадцатому вопросу: «Наделение ООО «ОУК» правом заключения от имени собственников договоров с интернет - провайдерами в части передачи в пользование конструктивных элементов общего имущества для размещения оборудования, и взимания соответствующей платы, аккумулируемой по строке «текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Карасева Констатина Викторовна, собственника, кв. 56,

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «Объединенная Управляющая Компания» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе.

Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

РЕШИЛИ: Поручить ООО «Объединенная Управляющая Компания» заключить договоры с компаниями интернет-провайдерами на размещение оборудования на общем имуществе.

Установить плату за пользование общим имуществом:

ООО Ланта 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО МТС 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

ПАО Ростелеком 200 рублей ежемесячно (за одну точку оборудования) без учета НДС.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	-	-	-	-

15. По пятнадцатому вопросу: «Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях»

СЛУШАЛИ: Карасева Констатина Викторовна, собственника, кв. 56,

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации–ООО «Объединенная Управляющая Компания» и в сети Интернет-www.dom.gosuslugi.ru.

РЕШИЛИ: Определить, что основным способом уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений и доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях – размещение на информационных стендах в каждом подъезде МКД и на входных дверях в подъезды МКД, дополнительно размещать результаты общего собрания, путем размещения копии настоящего протокола на официальном сайте управляющей организации–ООО «Объединенная Управляющая Компания» и в сети Интернет-www.dom.gosuslugi.ru.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
------	--	----------	--	---------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2687,45	100%	—	—	—	—

16. По шестнадцатому вопросу: Включение в единый платежный документ на оплату ЖКУ строки «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ: Сталковскую Илину Анатольевну, собственника, кв. 44,

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг строку «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества в размере -4,50 руб с 1 кв.м жилой площади

РЕШИЛИ: Включить в единый платежный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг строку «Дополнительная услуга» в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества в размере - 4,50 руб с 1 кв.м жилой площади

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2548,95	94,8%	56,4	2,1%	82,1	3,1%

17. По семнадцатому вопросу: Заключение агентского договора в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ: Сталковскую Илину Анатольевну, собственника, кв. 44,

ПРЕДЛОЖЕНО: В связи с принятием жителями МКД решения о включении строки «Дополнительная услуга» с «01» января 2022 г в размере -4,50 руб. с 1 кв.м, уполномочить ООО «ОУК» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества, в рамках утвержденного тарифа с собственником кв. № 56, Карасевым К.В..

РЕШИЛИ: В связи с принятием жителями МКД решения о включении строки «Дополнительная услуга» с «01» января 2022 г в размере -4,50 руб. с 1 кв.м, уполномочить ООО «ОУК» заключить агентский договор на сбор и перечисление денежных средств, в целях сбора дополнительных денежных средств на содержание и ремонт общего имущества, в рамках утвержденного тарифа с собственником кв. № 56, Карасевым К.В..

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2439,75	90,8%	56,4	2,1%	191,3	7,1%

18. По восемнадцатому вопросу: «Определение места хранения протокола и решений по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений»

СЛУШАЛИ: Карасева Константина Викторовича, собственника, кв. 56,

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «Объединенная управляющая компания», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

РЕШИЛИ: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений:

- оригинал в Управлении государственного жилищного надзора Тамбовской области,
- копий у инициатора общего собрания, и в офисе ООО «Объединенная управляющая компания», расположенном по адресу: г. Тамбов, ул. Красная, д.2, этаж 2.

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2630,15	97,9%	57,3	2,1%	—	—

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений дома № 24 по улице Пионерская, г. Тамбова:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Пионерская, д. №24 г. Тамбова - на 5 л. в 1 экз.
2. Приложение № 2- Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома №24 по ул. Пионерская, г. Тамбова, – на 5 л. в 1 экз.
3. Приложение № 3 – Лист регистрации бюллетеней очно- заочного голосования дома №24 по ул. Пионерская, г. Тамбова– на 4 л. в 1 экз.
4. Приложение № 4 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №24 по ул. Пионерская, г. Тамбова - на 1 л. в 1 экз.
5. Приложение №5– Акт о размещении сообщения о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №24 по ул. Пионерская, г. Тамбова в форме очно-заочного голосования – на 2 л. в 1 экз.
6. Приложение №6 - Проект договора управления домом по адресу: г. Тамбов, ул. Пионерская, д.24 г. Тамбова на 21 л. в 1 экз.
7. Приложение №7 – Перечень работ и услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 24 по ул. Пионерская, г. Тамбова Приложение № 3 к договору управления на 1 л. в 1 экз.
8. Приложение №8-Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме с приложением копий свидетельств о рождении- на 106 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

[Подпись] (подпись) Варасев К.В. (расшифровка подписи) 06.12.21 (дата)

Секретарь общего собрания

[Подпись] (подпись) Самодурова И.А. (расшифровка подписи) 06.12.21 (дата)

Члены счетной комиссии

[Подпись] (подпись) Андреев В.Г. (расшифровка подписи) 06.12.21 (дата)
[Подпись] (подпись) Трабачков С.А. (расшифровка подписи) 06.12.21 (дата)
[Подпись] (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ (дата)

В случае, если вопрос об избрании лица, председательствующего на общем собрании, а также лиц, осуществляющих подсчет голосов, включен в повестку дня общего собрания, и принято решение об отклонении предложенных кандидатур, протокол общего собрания подписывается инициатором проведенного общего собрания.

***ВАЖНО!** Все оригиналы документов инициатор должен передать в управляющую организацию (не позднее 10 календарных дней с даты окончания собрания), а управляющая организация в УГЖН Тамбовской области (не позднее 5 дней с даты получения)*